

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
Број: 579-07/18-3
Датум: 04.12.2018. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ЈУН 17 11 2018
136
6. 12 20 18.09.

Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица, на основу члана 107. став 1. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" број 71/94, 24/2001 и 99/2011), по захтеву број 422-7/2018 од 22.11.2018. године Јавног урбанистичког предузећа "ПЛАН" Рума из Руме, 27. Октобра број 7а, за издавање услова за израду Плана детаљне регулације планираног општинског пута Добринци-Доњи Петровци, утврђује следеће:

**УСЛОВЕ ЧУВАЊА, ОДРЖАВАЊА И КОРИШЋЕЊА И МЕРЕ
ЗАШТИТЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПЛАНИРАНОГ ОПШТИНСКОГ ПУТА ДОБРИНЦИ-ДОЊИ
ПЕТРОВЦИ**

Подручје обухваћено Планом ситуирано је у у периферном делу насеља Добринци и Доњи Петровци, дуж северне границе канала „Јарчина“ у ванграђевинском реону, у просечној ширини 16-25 м. Земљиште у оквиру планског подручја чине пољопривредно земљиште и некатегорисани атарски пут. У обухвату плана постоји изграђена инфраструктура- гасовод и високонапонски кабл.

На основу увида у предметни захтев, можемо закључити да се подручје обухваћено Планом у источном делу преклапа са широм градском територијом Басијане, стога су утврђени следећи услови и мере заштите.

Услови заштите археолошког наслеђа

I Обавезна су систематска археолошка ископавања и истраживања на подручју обухваћеним Планом који је опредељен као део заштићена околина налазишта Басијана (у оквиру услова дефинисаних за потребе израде Генералног плана регулације Доњих Петроваца које је утврдио Републички завод за заштиту споменика културе Београд бр. 1-859/2018-1 од 07.06.2018. године) на катастарским парцелама 638, 639/9 К.О. Доњи Петровци, као и заштитна сондажна археолошка истраживања пре планиране изградње на катастарским парцелама број: 1459/2, 1475/1, 1459/1, 1475/2, 1555, 639/1, 639/10 К.О. Доњи Петровци:

1. Обавезна су георадарска ГПР и електромагнетна ЕМ снимања — односно подповршинска проспекција терена пре извођења археолошких радова;

2. У зависности од резултата георадарских ГПР и електромагнетних ЕМ снимања – односно подповршинске проспекције терена одредиће се обим археолошких истраживања и ископавања;
3. Уколико се приликом извођења археолошких истраживања наиђе на налазе од изузетног значаја, обавезно је њихово измештање или презентација у складу са упутствима надлежне службе;
4. Инвеститор је дужан да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту.

II Обавезан је археолошки надзор на читавој деоници планираног општинског пута од Добринаца до Доњих Петроваца:

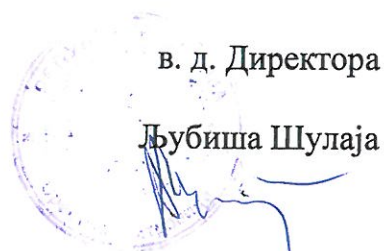
1. Обавезан је константан археолошки надзор приликом извођења земљаних радова на изградњи инфраструктуре од стране стручне службе овог Завода;
2. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима;
3. Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја ради истраживања локације.
4. Инвеститор објекта је дужан да обезбеди средстава за истраживање, заштиту, чување и излагање пронађених остатака који уживају претходну заштиту, а према програму и предрачуну за археолошка истраживања, а све у складу са чланом 110. став 1. Закона о културним добрима.

IV Обавезна пријава почетка земљаних радова 60 дана пре њиховог извођења, Заводу за заштиту споменика културе у Сремској Митровици.

Нацрт Плана детаљне регулације пре усвајања доставити Заводу за заштиту споменика културе Сремска Митровица на мишљење.

Доставити:
подносиоцу;
документацији;
архиви.

в. д. Директора
Љубиша Шулаја





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 14799- 2
30 NOV 2018
..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2023. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 29.11.2018. год.
Обрађивач: вс Б.Васовић

ЈУП "ПЛАН" РУМА
4 Број 470
20 18 год.
РУМА

Обавештење у вези са изработом ПДР-а
општинског пута Добринци-Д.Петровци,
Општина Рума, доставља.

ЈУП „ПЛАН“ РУМА
ул. 27. Октобра бр. 7а, 22400 Рума

Веза: Захтев ЈУП „План“ из Руме, бр. 422-1/2018 од 22.11.2018. године

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени гласник РС”, бр.85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду Плана детаљне регулације планираног општинског пута Добринци – Д.Петровци, општина Рума, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

БВ

НАЧЕЛНИК
ПОТПУКОВНИК
Слободан Станчевић

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

- ЈУП „План“ - Рума, и
- а/а.

Наш знак / Our ref. : 16.61.1
Датум / Date : 29.11.2018.г.
Ваш знак / Your ref. : 422-7/2018 од 22.11.2018.г.
Телефони / Phones : 473 - 450
Телефакс / Fax : 471 - 484
Email: office@gasruma.rs

ЈУП "План"
ул.27 октобра 7а
Рума

На основу Вашег захтева издаје се

ТЕХНИЧКА ИНФОРМАЦИЈА

у вези сагласности, података и услова за потребе израде Плана детаљне регулације "Планирани општински пут Добринци- Доњи Петровци", како следи:

Постојеће стање гасне инфраструктуре

ЈП "Гас-Рума" на подручју обухвата ПДР поседује:

- уличну дистрибутивну полиетиленску гасну мрежу ниског притиска ($1 < p < 4 \text{ bar}$) на почетку и на крају планираног пута, у насељеном месту Добринци односно Доњи Петровци. Траса гасовода је геодетски снимљена и подаци се могу тражити од РГЗ.
- деоницу разводног гасовода ($6 < p < 12 \text{ bar}$) из правца МРС "Доњи Петровци" на улазу у насеље у улици Р.Опарушића (нови део) до МРС "Добринци" у ул.Гробљанској (преко канала, ван трасе пута). Траса гасовода је снимљена и приказана у достављеној графичкој документацији- прилогу дописа.

Приказ (извод) из развојног плана везано за подручје обухвата ПДР

ЈП "Гас-Рума" у свом садашњем Плану активности за период 2017.-2021.г. нема предвиђено продужење челичне разводне мреже нити дистрибутивне полиетиленске мреже у подручју обухвата предметног ПДР.

Правила уређења и грађења и мере заштите простора

Везано за претходни став немамо посебних захтева по питању правила уређења и грађења и мера заштите простора. Код планирања и извођења објеката потребно је придржавати се техничких услова из ПРАВИЛНИКА О УСЛОВИМА ЗА НЕСМЕТАНУ И БЕЗБЕДНУ ДИСТРИБУЦИЈУ ПРИРОДНОГ ГАСА ГАСОВОДИМА ПРИТИСКА ДО 16 BAR, (Правилник је објављен у "Службеном гласнику РС ", бр. 86/2015 од 14.10.2015.године, а ступио је на снагу 22.10.2015.г.).

Трошкови издавања

Ова информација се не наплаћује.

Обрадио

Дражић Горан, дипл. маш. инж.

доставити:

1. наслову
2. архиви



Директор
Рада Маравић, дипл.економиста

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици
Одсек за превентивну заштиту
09/30/2 Број 217- 17784/18
Дана 30.11.2018. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ЈУП "ПЛАН" РУМА
Број 128
3. 11. 20 18 год.
РУМА

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПЛАН" РУМА
Рума, 27 Октобра бр.7а

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), решавајући по захтеву ЈУП "ПЛАН" Рума, 27 Октобра бр.7а, број 422-4/2018 од 22.11.2018. у поступку израде Плана детаљне регулације "Планирани општински пут Добринци-Доњи Петровци", наручилац израде Општина Рума, издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

у поступку израде Плана детаљне регулације "Планирани општински пут Добринци-Доњи Петровци", наручиоц израде плана Општина Рума.

У вези израде овог Плана, обавештавамо вас да овај орган **НЕМА** посебних услова у погледу мера заштите од пожара, као и да је у фази пројектовања и изградње предметних објекат са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно применити мере заштите од пожара **утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.**

Како су предмет ових улова саобраћајнице, за ову изградњу није прописана законска обавеза прибављања сагласности на техничку докуменатацију утврђена чл. 33 и 34 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15).

Ови услови су ослобођени плаћања административне таксе сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17 и 3/18).

/АЖ/

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
главни полицијски саветник
Стеван Пејић



Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: А335-513291/1-2018

ДАТУМ: 27.11.2018.

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НОВИ САД

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ СРЕМСКА МИТРОВИЦА

22000 СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ЈУН "ПЛАН" РУМА
 Број 439
 6. 12. 2018. го.
 Р У М А

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПЛАН“ РУМА
 27.октобра 7а, 22400 Рума

ПРЕДМЕТ: ПДР „Планирани општински пут Добринци-Д.Петровци“.

Поступајући по вашем захтеву број: 422-3/2018. од 22.11.2018. године, а у складу са Законом о електронским комуникацијама "Службени гласник РС" број 44 од 2010. године и Законом о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 145 од 2014. године, Правилник о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката, упуштима, стандардима и прописима о изради техничке документације Одељење за планирање и изградњу мреже Сремска Митровица, Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа достављене пројектно-техничке документације доставља вам из надлежности ТЕЛЕКОМ-а

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ – САГЛАСНОСТ

за израду Плана детаљне регулације „Планирани општински пут Добринци-Д.Петровци“.

У прилогу, Вам достављамо ситуацију постојеће подземне телекомуникационе инфраструктуре и то: трасе бакарних каблова, у оквирима обухвата плана.

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова које прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју који обухвата план без обзира на ранг пута.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је предвидети нове телекомуникационе коридоре (пре свега уз постојеће и планиране саобраћајнице) како би се омогућило прикључење постојећих и планираних објеката на подручју обухваћеним планом на постојећу мрежу Телекома. Предлажемо да се планом предвиди полагање цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова, од објеката ка уличном коридору – јавној површини.

На местима укрштања коловоза или тротоара са подземним телекомуникационим објектима паралелно истим поставити на одговарајућој дубини ПВЦ цев фи 110 мм чија дужина прелази по 1,5 м ширину изграђене саобраћајнице са обе стране. Крајеве цеви обезбедити од продора земље и нечистоћа. Хоризонтална удаљеност коловоза или тротоара и телекомуникационих објеката треба да буде 1м, а на местима где то није могуће минимално 0,5м. Уколико овај услов није могуће испоштовати мора се обезбедити одговарајуће измештање телекомуникационих објеката. Трошкове измештања, као и трошкове израде техничког решења на основу којег ће се измештање извести сноси инвеститор радова.

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција; Уколико се радови изводе у близини постојеће надземне ТК мреже, потребно је водити рачуна о стабилности надземне тк мреже и постојећих упоришта (стубова).

Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ек мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;

Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телекома Србије“ треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности предметних објеката;

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије“ вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);

У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја).

Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе — локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да затражи измену услова;

Ови услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову услова.

Представници Извршне јединице „Сремска Митровица“ везано за овај предмет су Недаковић Душан, инжењер за планирање и изградњу мреже, телефон 022/639-009, и Саша Војчанин, техничар за планирање и изградњу тел. 022/471-161,

С поштовањем,

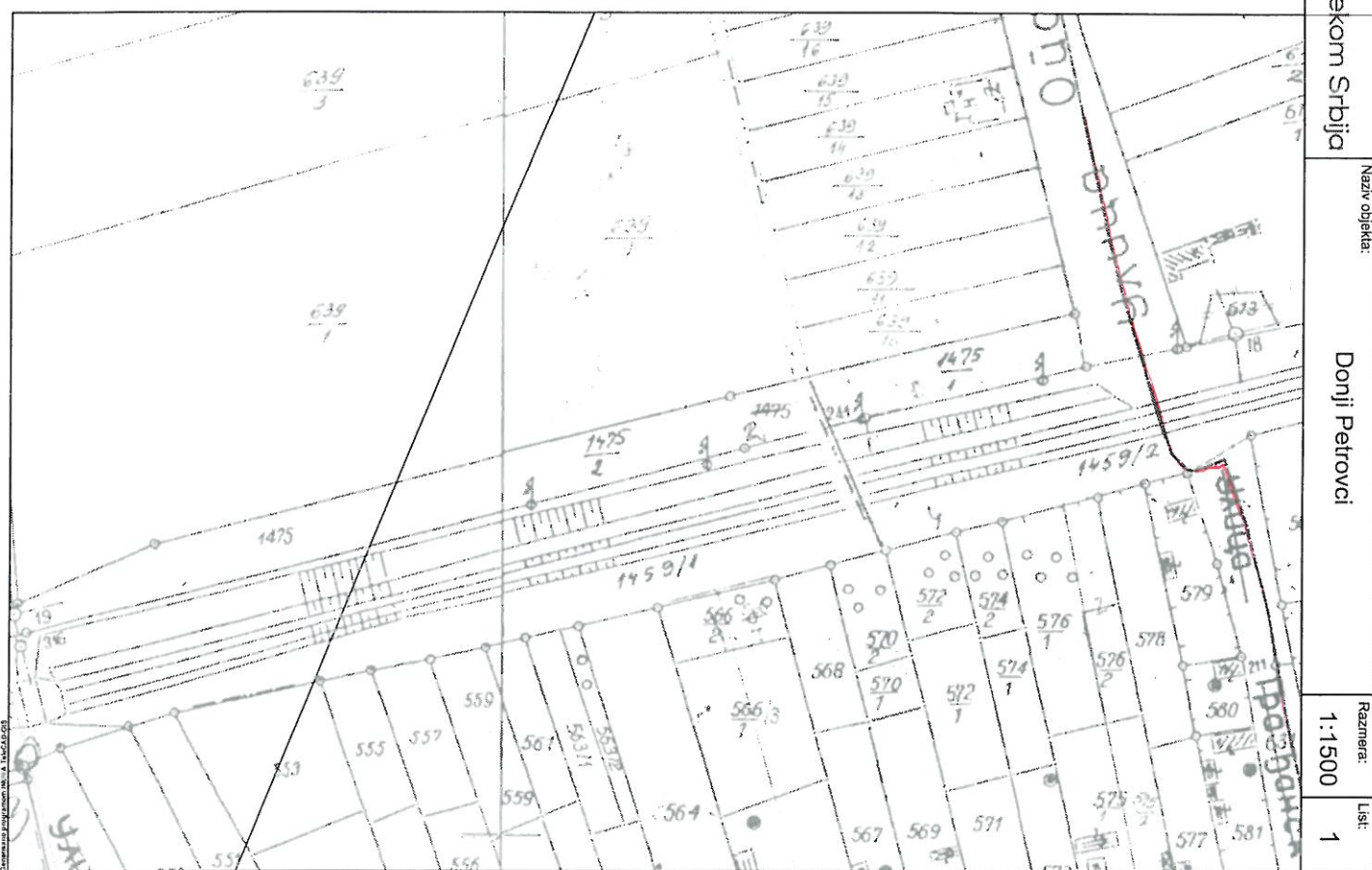
Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад


Милош Словић

Прилог:

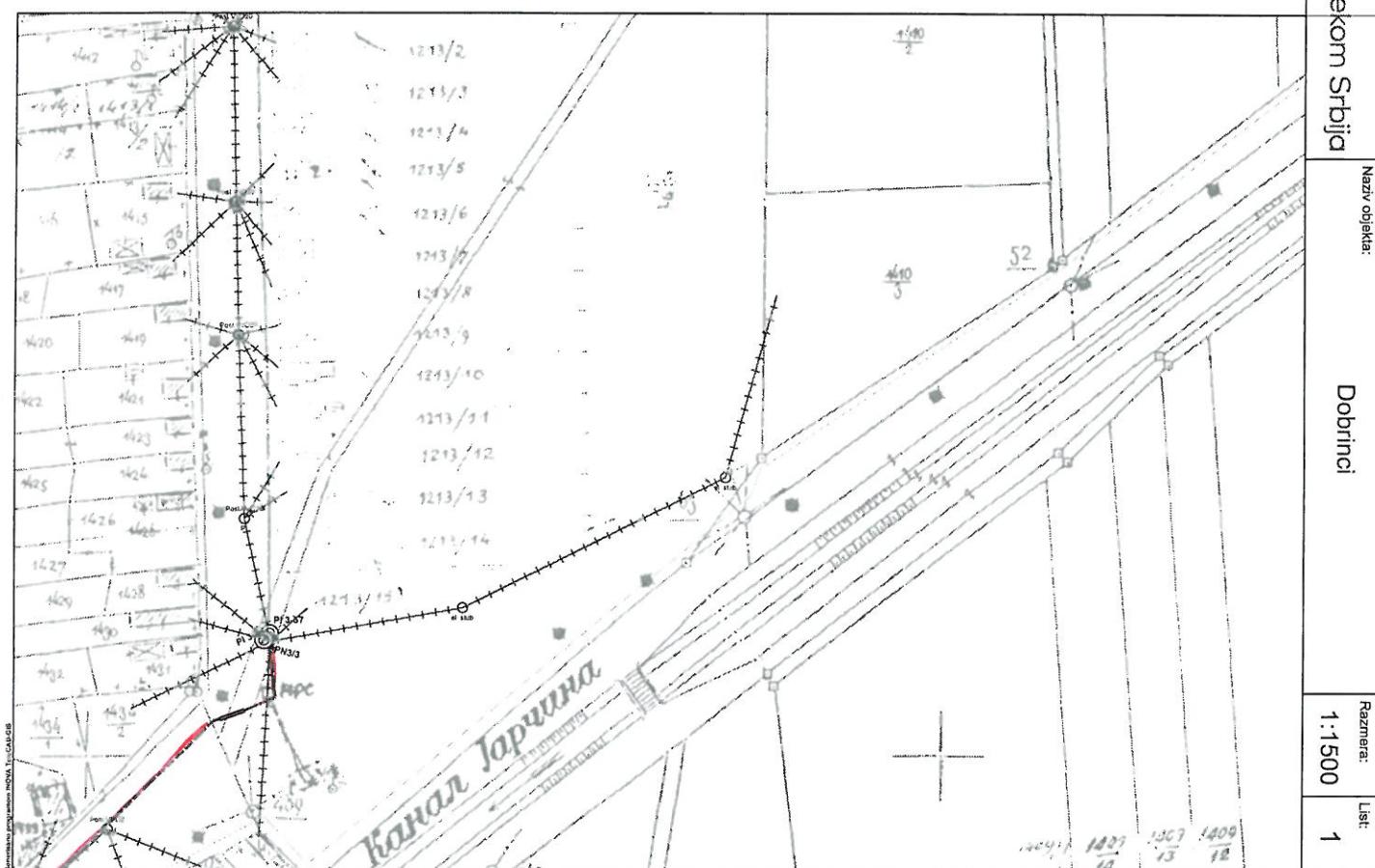
- Ситуациони приказ

податке дао Саша Војчанин тех.
број услова: А335-513291/1-2018
датум: 27.11.2018



 подземни ТК кабл(бакарни кабл)
 надземна ТК мрежа

податке дао Саша Војчанин тех.
 број услова: А335-513291/1-2018
 датум: 27.11.2018



Telekom Srbija

Naziv objekta:

Dobrinici

Размера:

1:1500

Лист:

1

Telekom Srbija

Naziv objekta:

Dobrinci

Razmera:

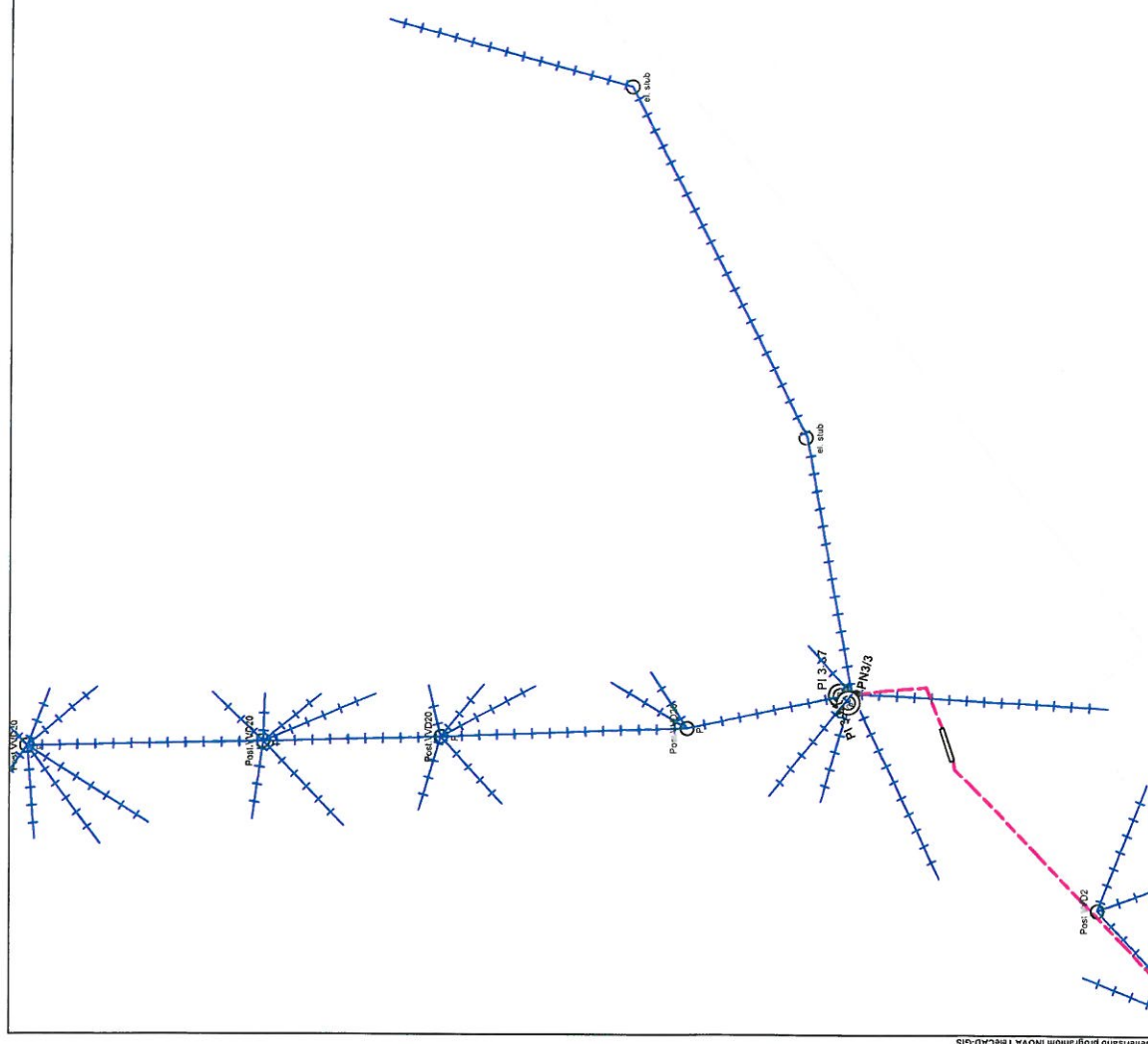
1:1500

List:

1

податке дао Саша Војчанин тех.
број услова: А335-513291/1-2018
датум: 27.11.2018

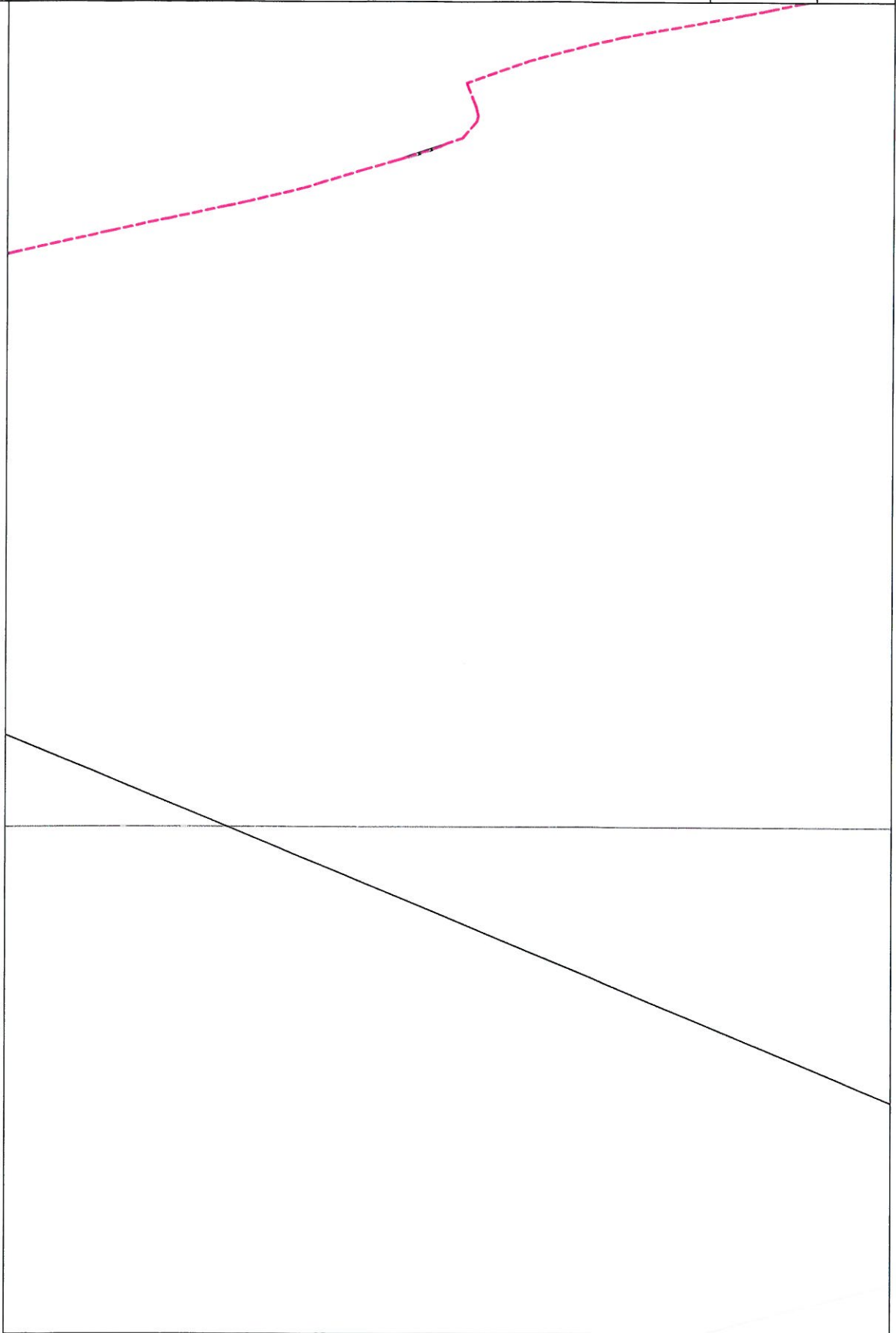
подземни ТК кабл (бакарни кабл)
надземна ТК мрежа



Telekom Srbija	Naziv objekta: Donji Petrovci	Razmera: 1:1500	List: 1
----------------	----------------------------------	--------------------	------------

податке дао Саша Војчанин тех.
број услова: А335-513291/1-2018
datum: 27.11.2018

подземни ТК кабл(бакарни кабл)



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПАРКИНГ И ИНФРАСТРУКТУРА“ РУМА

E-mail: office@japruma.com ПИБ: 101339066 Матични број: 08639787 Жиро рачун: 205-240186-46
Адреса: 27. Октобар 38/2, 22400 Рума; Тел: 022 478-077, 022 474-808; Факс: 022 473-740;

БРОЈ:888-1/2018

ДАНА: 28.11.2018

ЈУП "ПЛАН" РУМА
Број 426/18
30. 11. 20 18 год.
Р У М А

ПРЕДМЕТ: Технички услови за потребе израде ПДР "Планирани општински пут Добринци – Д.Петровци "

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПАРКИНГ И ИНФРАСТРУКТУРА“ РУМА, Ул. 27. Октобар 38/2, 22400 Рума као ималац јавних овлашћења по захтеву ЈАВНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПРЕДУЗЕЋА "ПЛАН" Рума, Ул. 27. Октобра 7а, Рума број: 422-8/2018 од 22.11.2018. године заведен код ЈКП „ПАРКИНГ И ИНФРАСТРУКТУРА“ под бројем : 888/2018 од 26.11.2018. године за издавање техничких услова у циљу израде ПДР "Планирани општински пут Добринци –Д.Петровци ", у складу са одредбама Закона о планирању и изградње ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и Закона о јавним путевима (Сл.гласник РС број 41/2018) издаје услове:

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ

ПДР "Планирани општински пут Добринци –Д. Петровци "

1) Носиоцу израде ПДР "Планирани општински пут Добринци –Д.Петровци " ЈАВНОМ УРБАНИСТИЧКОМ ПРЕДУЗЕЋУ "ПЛАН" Рума, Ул. 27. Октобра 7а, Рума издају се Технички услови за потребе израде урбанистичког плана.

Приликом израде документације потребно је придржавати се следећих услова:

1. У простору обухваћеним Планом односно на деоници од насеља Добринци до Насеља Доњи Петровци планирана траса се не укршта са постојећом саобраћајном инфраструктуром. На почетку трасе планирани пут се наставља на постојеће саобраћајнице у насељу Добринци које су повезане на државни пут II реда бр.120 (Р-103), државна граница са Хрватском (гранични прелаз Шид) - Шид - Кузмин - Сремска Митровица - Рума - Пећинци – Обреновац. Планирани општински пут се уклапа у постојећу саобраћајницу у насељу Доњи Петровци и повезује на општински пут Путинци – Доњи Петровци. Постојеће саобраћајнице у улицама у поменутим насељима преко којих је планирани пут повезан на мрежу државних и општинских путева саобраћајнице је потребно реконструисати.

2. Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане изградње на основу члана 33.,34.,35., и 36. Закона о јавним путевима (Сл.гласник РС број 41/2018). У заштитном појасу поред јавног пута може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласности управљача пута.

3. Планском документацијом је неопходно разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког , стационарног и бициклическог саобраћаја , као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.

4. Сходно члану 37 . Закона о јавним путевима (Сл.гласник РС број 41/2018) оградe и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност и не угрожавају безбедност учесника у саобраћају.

5. Планским документом је потребно омогућити да се делови инфраструктуре , који могу бити самосталне техничке целине , могу и градити у фазама у складу са потребама и расположивим средствима .

6. Приликом евентуалног планирања инсталација потребно је водити рачуна о следећем:

-Траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод пута.

- Укрштања са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута , управно на пут , у прописаној заштитној цеви.

-Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3м са сваке стране.

-минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м.

-Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег и планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1.0 м.

-Уколико се инсталације паралелно воде , морају бити постављене минимално 3.0 м. од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно увице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза .

-на местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита пута.

Обрадио:



Директор:



Владислава Стаменовић дипл.правник



„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд
 Огранак Електродистрибуција Рума

Рума, Индустриска 2А, 22400 Рума, тел.: 022/479-666, факс: 022/471-581

Наш број: 88.1.1.0.-D-07.17.-344301-18

ЈУП ПЛАН РУМА

Ваш број: ВасБрој

Рума, 19.12.2018

ЈУП ПЛАН РУМА

27. ОКТОБАР бр. 7А

22400 РУМА

25.12.2018 год.

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Рума (у даљем тексту Дистрибутер) је размотрио захтев поднет у име ОПШТИНА РУМА, РУМА, ГЛАВНА бр. 155, (у даљем тексту: Странка). На основу Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 8/10), издају се

УСЛОВИ

за израду техничке документације за ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПЛАНИРАНИ ОПШТИНСКИ ПУТ ДОБРИНЦИ-ДОЊИ ПЕТРОВЦИ, ДОБРИНЦИ-ДОЊИ ПЕТРОВЦИ.

Место прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је Огранак Електродистрибуција Рума, у складу са чланом 141. Закона о енергетици (Сл. гласник РС" бр. 145/14).

Постојеће стање:

Снабдевање електричном енергијом предметних насеља је реализовано из ТС 110/20 kV "Рума1" тренутно инсталисане снаге 31,5 MVA, преко 20 kV извода "МАЛИ РАДИНЦИ" за насеље Доњи Петровци и преко 20 kV извода "РАСКРСНИЦА" за насеље Добринци.

На наведеној локацији постоји изграђен мешовити вод у насељу 20 и 0,4 kV а где се даље наставља само кабловски 20 kV вод између СТС "ГРОБЉАНСКА" у Добринцима до СТС "ГРАЂАНСКА" Доњи Петровци.

Будуће стање:

У предметном подручју плановима Електродистрибуције није предвиђена изградња нових ЕЕО.

Удаљеност од стубова мешовитог вода мора бити мин. 2 м како се не би угрозили ел. уземљивачи на стубовима мешовитих водова, при извођењу радова.

Да би се омогућила изградња нових електроенергетских водова потребно је обезбедити коридор ширине 1,5 м за пролаз високонапонске и нисконапонске мреже, при чему се не сме дозволити да кабал буде испод коловоза, сем на местима укрштања. За напајање будућих објеката на предметном подручју неопходна је изградња нових трансформаторских станица 20/0,4 kV, чије би локације биле што ближе тежишту потрошње.

При изградњи, ако планирате нивелацију терена треба водити рачуна да се задржи сигурносна висина проводника далековода од мин. 7 м и проводника нисконапонске надземне мреже од мин. 6 м изнад коловоза.

При извођењу обратити пажњу на уземљења стубова далековода, који су изведени у облику контуре, на 1м око стуба.

Постојеће нисконапонске мреже на дрвеним стубовима су предвиђене за реконструкцију, односно потребно је изградити мреже на бетонским и гвоздено решеткастим стубовима (задржали би се коридори).

При изградњи поштовати захтеве који се односе на кабловски вод испод бетонске и асфалтне површине, тј. на местима укрштања са саобраћајницом потребно је кабловски вод зацевити одговарајућом бетонском или пластичном цеви. Уколико се кабловски вод налази дуж трасе коловозне траке потребно га је изместити. Заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Рума. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона: ТТ систем заштите или TN-C-S систем заштите.

3.Основни технички подаци о дистрибутивном систему на месту прикључења

За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- једнополни земљоспојни прекидач са брзином деловања мањом од 0,2 s,
- земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0,5 s,
- на изводима 20 kV у ТС 110/20 kV/kV је примењено аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0,3 sec. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) до 3 минута (споро АПУ). Уколико је и надаље присутан квар, заштита извршава трајно искључење 20 kV извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.

Услови испоруке и квалитет електричне енергије на месту прикључења су у складу са Законом о енергетици, Уредбом о условима испоруке електричне енергије, Правилима о раду дистрибутивног система и другим техничким прописима.

Ови Услови имају важност 12 месеци и могу се користити и искључиво у сврху:

- израде документације плана детаљне регулације планираног општинског пута Добринци-Доњи Петровци
- и у друге сврхе се немогу користити.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Надлежном органу
3. Служби за енергетику
4. Писарници

Директор огранка




Марин Драган, дипл. инг. ел.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ са потпуном одговорношћу
ул.Орловићева бб, 22400 Рума

центра/фах: (022) 479-622 дежурна служба (022) 479-202 рекламације (022) 475-202
e-mail: office@vodovod-ruma.co.rs сајт: http://www.vodovod-ruma.co.rs/
текући рачуни: 355-1001738-71 Војвођанска банка А.Д. Н.Сад;
105-82008-94 АИК банка, 160-193379-96 Банка Интеса Београд
ПИБ 101341282 Мат.бр. 08099545



Дел. бр. 2199/1
Дана, 18.12.2018.год.

ЈУП „ПЛАН“ РУМА

ул. 27 Октобра 7а
Рума

ЈУП „ПЛАН“ РУМА
461
18. 12. 2018. год.
Р У М А

позив на број: 422-6/2018

Предмет: Технички услови и подаци за потребе израде Плана детаљне регулације „Планирани општински пут Добринци-Д.Петровци“

На основу Вашег захтева за издавање техничких услова и података за потребе израде Плана детаљне регулације „Планирани општински пут Добринци-Д.Петровци“, увидом у постојећу документацију, стање система водоснабдевања насеља Добринци и Доњи Петровци и планове даљег развоја, дајемо следеће техничке податке и услове:

1. На ситуацијама у прилогу достављамо шематски приказ водоводне мреже на делу планиране трасе општинског пута Добринци-Д.Петровци, у оквиру грађевинског реона ова два насеља.
2. Између самих насеља Добринци-Д.Петровци, уз трасу планираног пута не постоји изграђена водоводна мрежа, АЛИ:
 - У оквиру планова развоја овог предузећа, последњих петнаест година, истиче се нужност изградње „Источног подсистема“ водоснабдевања општине Рума, изградњом повезног ценовода Краљевци – Добринци – Доњи Петровци. Овај пројекат је уврштен и у листу пројеката капиталних инвестиција општине Рума (2018-2022).
 - „Источног подсистема“ Регионалног водовода „Источни Срем“ припадају насеља Мали Радинци, Жарковац, Путинци, Краљевци и Доњи Петровци. Насеље Добринци такође припада овом подсистему али се водом снабдева из посебног, локалног изворишта у самом насељу. Извориште је старо преко 35 година, капацитет му се смањивао а потребе за водом насеља Добринци повећале. Планирано проширење изворишта, једним новим бунаром до сада није реализовано.
 - Сва побројана насеља, карактерише да су лоцирана на највишим котама општине Рума, а обзиром на чињеницу да се главна потисна станица налази на коти +81,00 м (фабрика воде „Фишеров салаш“), захтева доста енергије и високе притиске у ценоводима како би вода стигла до корисника.
 - У досадашњој пракси показало се да насеља у источном делу општине Рума у летњем периоду не могу бити снабдевана довољним количинама воде. Разлог томе је граната

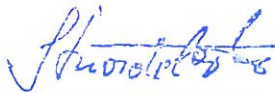
водоводна мрежа која прелази преко коте +139,00 м и недовољна пропусна моћ главних напојних цевовода.

- Решење овог проблема у техничком смислу представља затварање „прстена“ од Краљеваца, преко Добринца до Доњих Петроваца.
- Из горе наведеног, произилази да у путном коридору, општинског пута Добринци-Д.Петровци, мора се планирати простор за полагање водовода између ова два насеља (ситуација у прилогу).
- Тачан положај и дубину укопавања постојеће водоводне мреже (из тачке 1.) на траси планираног пута, утврди отварањем вертикалних шлицева уз присуство представника Ј.П."Водовод" - Рума.
- Сва паралелна вођења и међусобна укрштања планираног пута са нашим постојећим инсталацијама извести у складу важећих прописа и норматива за ту врсту радова.
- Приликом извођења радова водити рачуна о кућним прикључцима, подеоним затварачима и хидрантима на постојећој водоводној мрежи. Сва евентуална оштећења ће се одклонити на терет извођача тј. инвеститора радова.
- Водоводна мрежа треба да остане изван будућег коловоза и обезбеди јој се прописана дубина укопавања (мин.1,0 м).
- Део јавне водоводне мреже који ће се укрстити - остати испод планираног пута, неопходно је обезбедити прописаном дубином укопавања цевовода и заштитом од механичког оштећења.

Општа напомена

- Минимално, три дана пре одпочињања радова писмено се обратити овом Јавном предузећу ради дефинисања положаја наше мреже на терену.
- Све трошкове оштећења наше мреже приликом извођења радова, или касније насталих услед неадекватно изведених радова сносиће извођач односно инвеститор радова.

Тех.руководилац



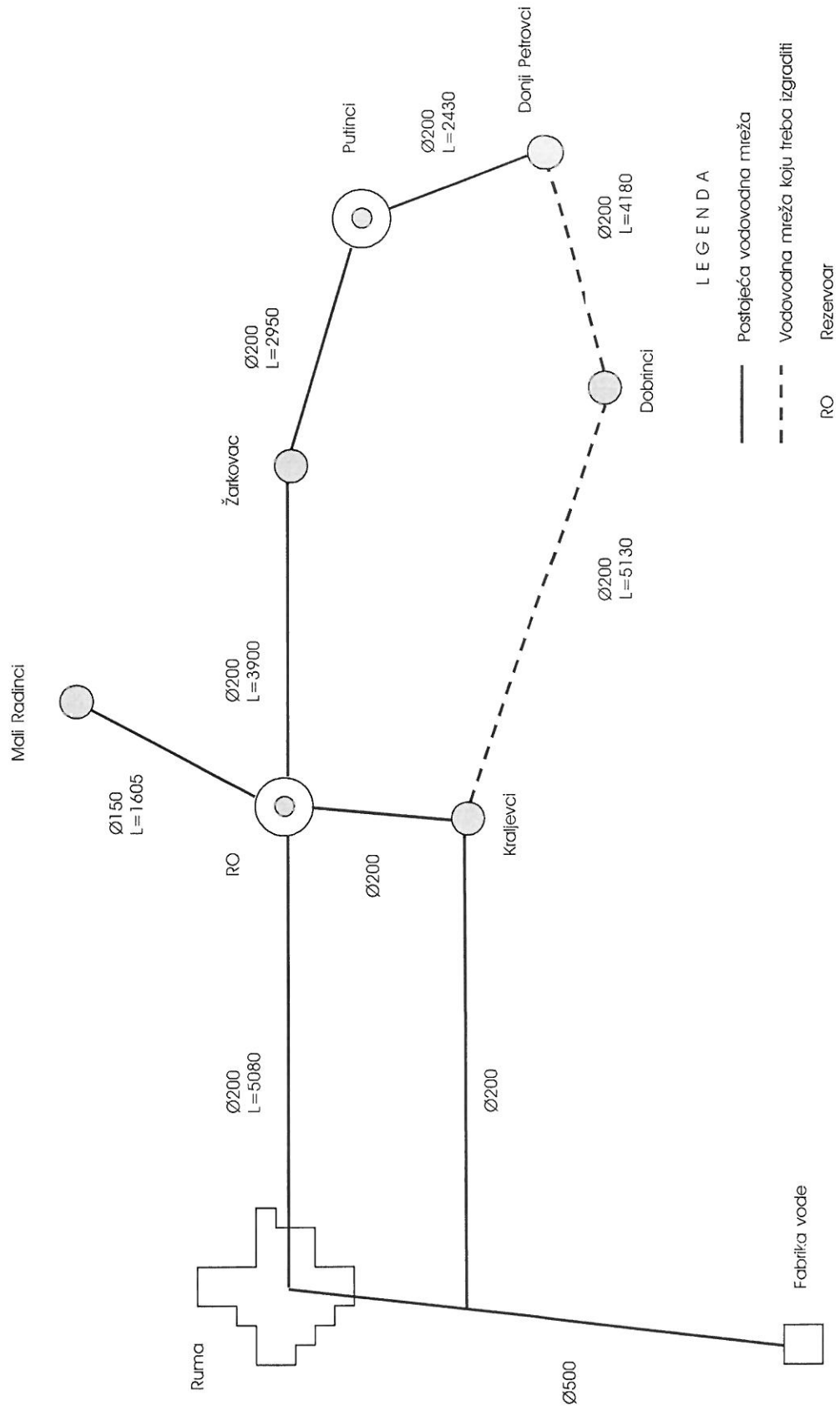
Славољуб Марђелоски, дипл.инж.грађ.

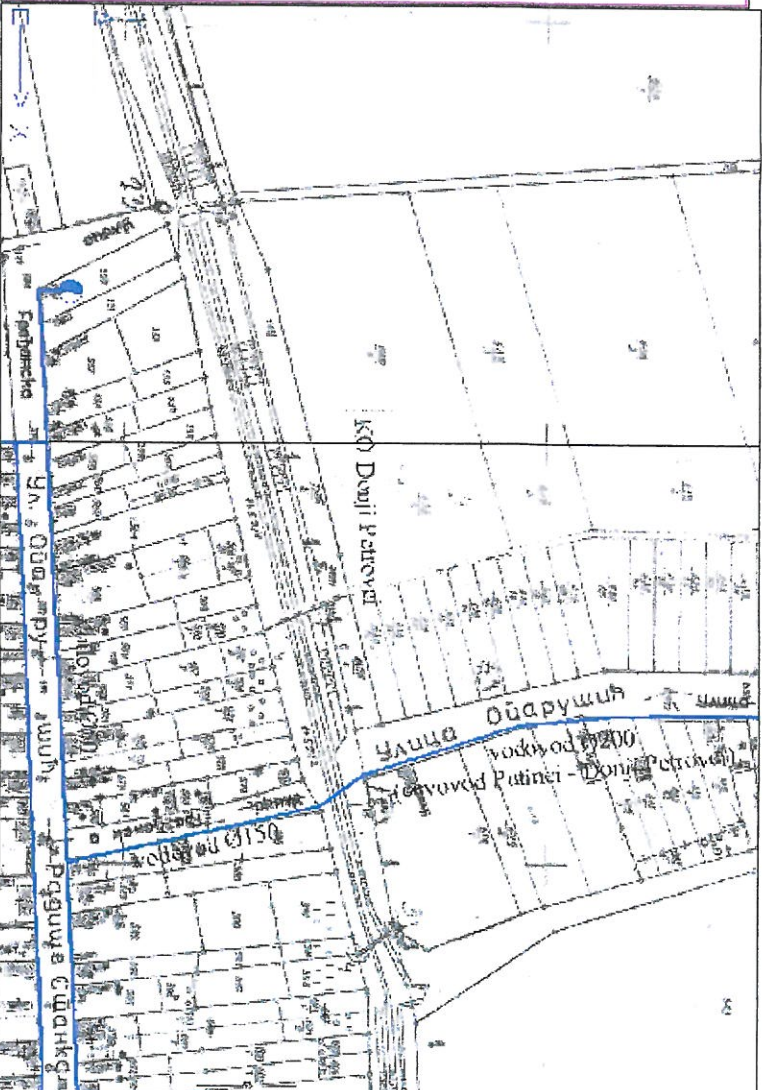
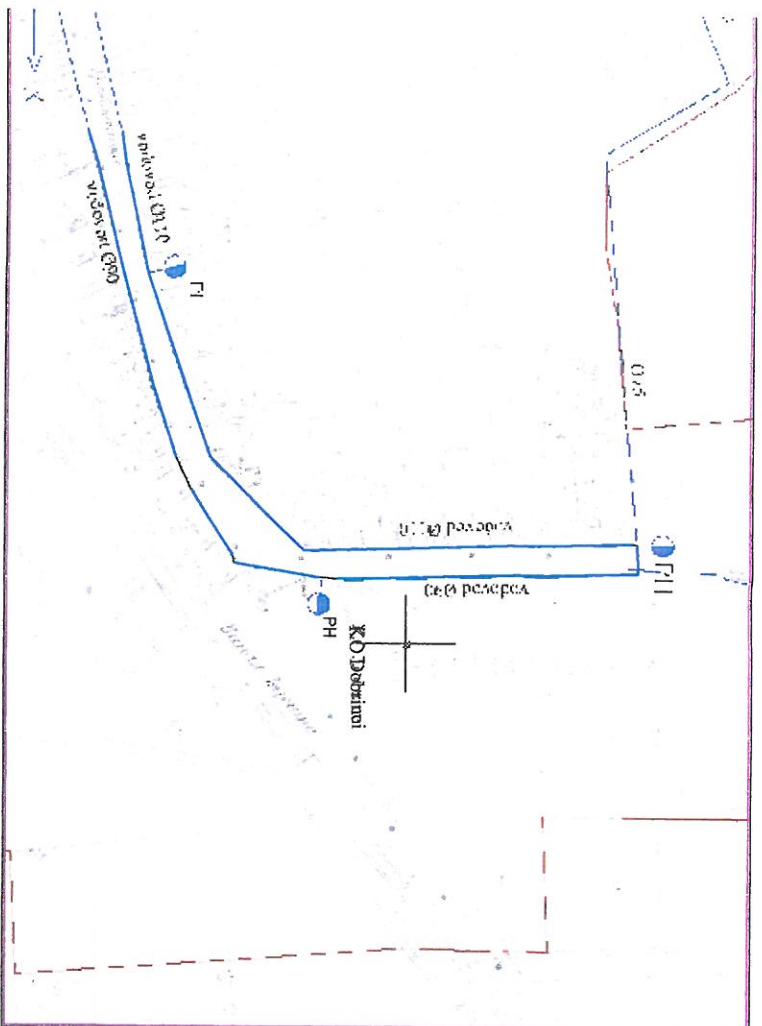
Директор



Слободан Станић, дипл.инж.маш.

SITUACIJA vodovodne mreže





Situacija vodovodne mreže
u građevinskom reonu naselja D.Petrovci i Dobrinici
na trasi planiranog opštinskog puta

Број 30
21. 1 20 19. 109.

ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25
тел: 021/4881-888 централа, 557-390 & факс: 021/557-353
ПИБ: 102094162
e-mail: office@vodevojvodine.co.rs, office@vodevojvodine.com

Број: II-190/ 2 -19

Датум:

ТФ

18 JAN 2019

ЈП ПЛАН
РУМА
27 октобра 7А

Предмет: водни услови за израду плана детаљне регулације

Вашим захтевом број 423-9/2018 од 08.10.2018. године, траже се водни услови и подаци за израду Плана детаљне регулације општински пут Добринци-Д. Петровци, који је примљен 04.01.2019. године и заведен под бројем II-190/1-19.

Обавештавамо вас да се, према члану 117, став 1, тачка 20) Закона о водама (Службени гласник РС број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), водни услови издају за израду урбанистичких (план генералне регулације и генерални урбанистички план) планова. За план детаљне регулације се не издају водни услови.

Предметни плански документ израдити у свему према планском документу вишег реда.

За изградњу објеката и извођење радова у обухвату Плана, водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14 и 83/18).



Доставити:

1. Наслову
2. Служби за уређење и коришћење водног добра
3. Архиви